

ご存じですか？

補助金制度

リフォームで

最大 **30** 万円相当

# グリーン住宅ポイント制度

グリーン社会の実現および地域における民需主導の好循環の実現等に資する住宅投資の喚起を通じて、新型コロナウイルス感染症の影響により落ち込んだ経済の回復を図るため、一定の性能を有する住宅を取得する者等に対して、「新たな日常」及び「防災」に対応した追加工事や様々な商品と交換できるポイントを発行する制度です。

2020年12月15日～2021年10月31日

新築住宅購入



既存住宅購入



賃貸住宅建築



リフォーム工事



高い省エネ性能を有する住宅へ

ECO



ポイントゲット

商品と交換！追加工事！

商品

3月以降商品決定

「新たな日常」「安全・安心」  
「健康長寿・高齢者対応」「地域振興」  
「子育て支援、働き方改革」「環境」

工事

事例など順次公開

「新たな日常」  
（テレワークや感染症予防）  
「防災」に対応する追加工事

①～③のいずれかのリフォーム工事を実施すること

- ①エコ住宅設備の設置(高断熱浴槽・エコキュート・エコジョーズ・節水型トイレなど)
- ②開口部の断熱改修(複層ガラスに交換・内窓設置・外窓交換・ドア交換)
- ③外壁、屋根・天井または床の断熱改修

①～③のいずれかと併せて実施した場合のみ対象

- ④バリアフリー改修(手すりの設置・段差解消・廊下幅等の拡張など)
- ⑤耐震改修(旧耐震基準により建築された住宅を現行の耐震基準に適合させる工事)
- ⑥リフォーム瑕疵保険等への加入
- ⑦既存住宅購入加算(売買契約額が100万円以上であることなどすべてを満たす既存住宅の購入)

追加工事の具体例

①「新たな日常」に資する追加工事

- ワークスペース設置 造り付けデスクカウンターの設置・システムキッチンのカウンターやキャビネットの設置など
- 菌・ウイルス拡散防止工事 セカンド洗面台の設置・抗菌壁紙の設置など
- 家事負担軽減に資する工事ビルトイン食洗機の設置・掃除しやすいトイレの設置など

②防災に資する追加工事

- 停電・断水対策 蓄電池の設置・電気設備の移設など
- 水害・台風対策 高耐力瓦の設置・雨戸や窓シャッターやブラインドの設置など
- 地震対策 家具固定器具の設置・窓ガラスの飛散防止など

リフォームや改修工事をお考えの方へ

詳細はこれから出てくるので、ホームページでアップしていきます。新しい情報が出たらLINEでお知らせいたします。もちろん「こんな工事は対象になるのかな？」といった質問があればぜひご相談ください。

随時勉強していきます！



LINE

グリーン住宅ポイント公式サイト <https://greenpt.mlit.go.jp/>